전통시장 공영주차장 확보

관리번호 3-4	중앙(광역) 도움 필요성 ☐ 해당없음 ☑ 도움 필요(☐ 제도 ☑ 재정 ☐ 권한)					
사업기간	2022. 7. ~ 2024. 12.		추진상황	부지 조사 중		
신규여부	☑ 신규 ☐ 계속	완료시기	☑ 임기 내 ☐ 임기 후		예산구분	☑ 예산 ☐ 비예산
이행단계	☐ 보류(폐기) ☑ 추진 중 ☐ 완료 ☐ 완료 후, 지속 추진			사업주체	☐ 국 ☐ 광역 ☑ 구(자체) ☐ 민간	
주관부서	교통과 주차장관리계 강성주 (☎ 550-4532)			협조부서		

1. 현 황

○ 동래시장 공영주차장 현황 : 1개소 36면

○ 주차장 부족에 따른 심각한 주차난으로 이용객의 접근성 및 편의성 부족

○ 동래시장 인근 접근성이 뛰어난 넓은 부지의 주차장 조성 필요

2. 정책목표

○ 전통시장 주차난 해결을 통한 이용객 편의 증진 및 상권 활성화

○ 관내 전통시장 일원 공영주차장 조성

3. 정책개요

○ 기 간 : 2022. 7. ~ 2024. 12.

○ 위 치 : 전통시장 일원

○ 내 용 : 전통시장 일원 공영주차장 확보(2개소)

- 전통시장 일원 공영주차장 2개소 조성
- 전통시장 인근 공영주차장 부지 조사 및 매입, 착공, 주차장 이용 개시

○ 총사업비 : 4,394백만원(시비 3,073, 구비 1,321)

4. 연차별 추진계획

○ 추진 목표율

2022년	2023년	2024년	2025년	2026년(상)
5%	10%	100%	-	-

○ 분기별 로드맵

세부 추진사항	2022년		2023년				2024년				2025년				2026년	
	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2
적정부지 조사	■	■	■	■	■	■										
부지 선정 및 매입 협의							■	■	■	■						
부지 계약 및 착공							■	■	■	■						
주차장 공사 완료 및 이용 개시							■	■	■	■						

○ 세부 추진계획

(공영주차장 조성)

- 2022년 ~ 2023년 : 전통시장 인근 공영주차장 적정부지 조사
- 2024년 : 부지 매입 협의, 부지 계약 및 착공, 완공 및 이용개시 ► 2개소 조성

5. 연차별 투자계획

(단위 : 백만원)

계	총사업비	기투자	계	2022년(하)	2023년	2024년	2025년	2026년(상)
계	4,394		4,394		1,300	3,094		
국비								
시비	3,073		3,073		1,100	1,973		
구비	1,321		1,321		200	1,121		
기타(재원명)								

○ 재원 조달 : 시 교부금 3,073백만원

6. 공약달성 확인지표

세부 추진 사항	목표	단위	2022년(하)	2023년	2024년	2025년	2026년(상)
적정부지 조사	10	건	2	8			
후보지 선정 및 매입 협의	2	건			2		
부지 계약 및 착공	2	건			2		
공사 완료 및 이용 개시	2	건			2		

7. 주민참여 및 소통계획

○ 공영주차장 조성 관련 언론 보도 : 3회 ▸ 공사 착공 및 준공 시

(단위 : 회)

계	설명회·공청회 등	설문조사	전문가 자문	언론보도	기 타
3				3	

8. 그간 추진사항

○ 2022. 8. ~ 9. : 동래시장 일원 공영주차장 적정부지 조사(500평 이상)

○ 2022. 10. ~ 12. : 명륜로112번길 일원 2개소 부지 물색 및 의견 협의 등

○ 2023. 1. ~ 8. : 복천동, 수안동 일원 4개소 부지 물색 및 의견 협의 등

○ 2023. 9. ~ 12. : 수안동, 칠산동 일원 4개소 부지 물색 및 의견 협의 등

○ 2024. 1. : 금성상가시장 일원 공영주차장 부지 확보

(온천동1853-18번지 ▷ 온천2동 제2공영주차장)

○ 2024. 1. : 명장시장 일원 공영주차장 부지매입
(명장동 147-23번지, 명장1동 공영주차장)

○ 2024. 2. : 온천2동 제2공영주차장 조성 공사 착공

○ 2024. 3. : 온천2동 제2공영주차장 조성 完 ▷ A=973.4㎡, 31면
(위탁운영관리자 입찰 中, 무료 개방)

○ 2024. 4. ~ 6. : 기본 및 실시설계 용역 ▷ 명장1동 공영주차장

○ 2024. 5. : 명장1동 공영주차장 건립 '장경간 구조 특허공법' 협약 체결

○ 2024. 6. : 기본 및 실시설계 최종 보고회 개최

○ 2024. 7. ~ 8. : 명장1동 공영주차장 조성 시공업체, 감리, 폐기물처리업체 선정

○ 2024. 8. : 온천2동제2공영주차장 위탁관리 운영자 선정, 운영개시

9. 문제점 및 대책

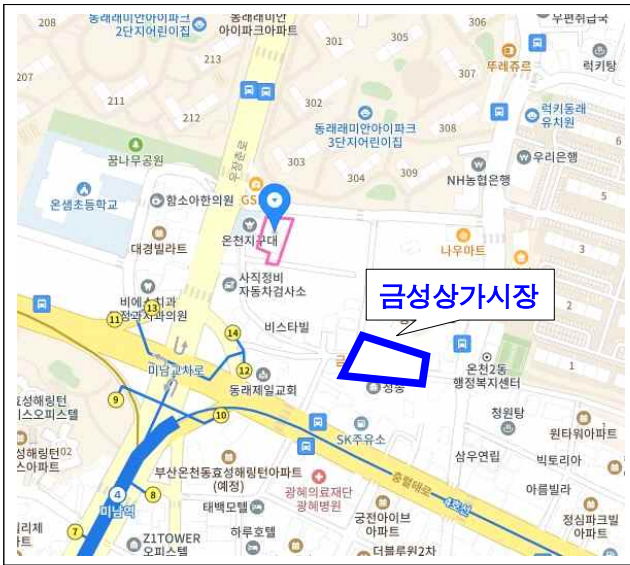
○ 해당없음

10. 기대효과

○ 대형버스가 주차할 수 있는 공영주차장 조성으로 유동인구 유입 증대

○ 공영주차장 확보로 전통시장 이용객 편의 증진 및 상권 활성화 도모

11. 관련사진



▲ 위치도(금성상가시장 일원)

▲ 현장사진(온천동 1853-18번지, 온천2동 제2공영주차장)

▲ 위치도(명장시장 일원)	▲ 현장사진(명장동 147-23번지, 명장1동 공영주차장)